

Wypełniać dużymi drukowanymi literami

1. Identyfikator podatkowy NIP i PESEL* / PESEL**

załącznik Nr 1 do uchwały Nr XVII/119/11
Rady Gminy Chełmża z dnia 19 grudnia 2011 r.

* dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą

** dotyczy pozostałych osób fizycznych

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

IN-1

2. Rok

Podstawa prawna:	ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.).		
Składający:	formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania:	w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, bądź innych zmian wynikających z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (bez wezwania).		
Miejsce składania:	organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI Wójt Gminy Chełmża, ul. Wodna 2, 87-140 Chełmża			
B. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI			
3. Tytuł prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz <input type="checkbox"/> 4. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. odrębny właściciel lokalu <input type="checkbox"/> 7. inne formy posiadania			
C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA			
4. Nr księgi wieczystej			
5. Położenie nieruchomości (adres)			
D. DANE IDENTYFIKACYJNE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ			
6. Nazwisko		7. Pierwsze imię	8. Drugie imię
9. Data urodzenia		10. Imię ojca	11. Imię matki
E. ADRES ZAMIESZKANIA			
12. Kraj		13. Województwo	14. Powiat
15. Gmina		16. Ulica	17. Nr domu / Nr lokalu
18. Miejscowość		19. Kod pocztowy	20. Poczta
			21. Nr telefonu
E.1 ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełniać w przypadku adresu innego niż adres zamieszkania)			
21. Miejscowość		22. Ulica / Nr domu / Nr lokalu	23. Kod pocztowy
			24. Poczta
F. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI			
26. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji <input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta złożonej informacji		27. Przyczyna korekty (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. nabycie nieruchomości - data..... <input type="checkbox"/> 2. zbycie nieruchomości - data..... <input type="checkbox"/> 3. przystąpienie do użytkowania budowli, budynków lub ich części - data..... <input type="checkbox"/> 4. zmiana sposobu wykorzystywania przedmiotu opodatkowania - data..... <input type="checkbox"/> 5. rozpoczęcie działalności gospodarczej - data..... <input type="checkbox"/> 6. zakończenie działalności gospodarczej - data..... <input type="checkbox"/> 7. inne zdarzenia mające wpływ na wysokość opodatkowania.....	
G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU			
G.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW podstawa opodatkowania w ha z dokładnością do 1 m ²			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		28.	
		ha	
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych		29.	
		ha	
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego		30.	
		ha	

Wypełniać dużymi drukowanymi literami

G.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ***		podstawa opodatkowania w m ²	
1. mieszkalnych - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	31.m ²m ²m ²		
*** Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnię tę pomija się.			
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	32.m ²m ²m ²		
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	33.m ²m ²m ²		
4. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	34.m ²m ²m ²		
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	35.m ²m ²m ²		
G.3 BUDOWLE		(podstawa opodatkowania w zł)****	
1. wartość budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej (o której mowa w przepisach o podatku dochodowym)	36.	zł	
H. DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY			
Tytuł prawny zwolnienia	Grunty pow. w m ²	Budynki lub ich części pow. użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
Art.7 ust. 1 pkt. 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		x	x
Inne zwolnienia z art. 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych			
I. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA			
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością			
37. Imię	38. Nazwisko		
39. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	40. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika		
J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
41. Uwagi organu podatkowego			
42. Data (dzień - miesiąc - rok)	43. Podpis przyjmującego formularz		

****Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych