

**UCHWAŁA NR LXV / 475 / 10
RADY GMINY CHEŁMŻA**

z dnia 29 października 2010 r.

**w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na
2011 r. na obszarze gminy Chełmża**

Na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, Nr 191, poz. 1412, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1825, z 2007 r. Nr 109, poz. 747, z 2008 r. Nr 116, poz. 730 i Nr 237, poz. 1655, z 2009 r. Nr 56, poz. 458 oraz z 2010 r. Nr 96, poz. 620), art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz Nr 28, poz. 142 i 148 i Nr 106, poz. 675) uchwala się, co następuje:

§ 1. Obniża się średnią cenę skupu żyta przyjmowaną jako podstawa obliczenia podatku rolnego w Gminie Chełmża w 2011 r. z kwoty 37,64 zł za 1 dt. ogłoszonej w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2010 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2010 r. do kwoty 35 zł za 1 dt.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chełmża.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 r.

Uzasadnienie do Uchwały Nr LXV / 475 / 10

Rady Gminy Chełmża

z dnia 29 października 2010 r.

Zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, z późn. zm.) opodatkowaniu podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako:

1. użytki rolne,
2. grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.

Podstawę opodatkowania stanowi:

2. liczba ha przeliczeniowych (w przypadku gospodarstw rolnych tj. powyżej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy),

Podatek rolny za rok od 1 ha przeliczeniowego wynosi równowartość 2,5q żyta.

3. liczba ha wynikająca z ewidencji gruntów i budynków (dla pozostałych gruntów)

Podatek rolny za rok do 1 ha gruntów wynosi równowartość 5q żyta.

Średnią cenę skupu żyta ustala się na podstawie komunikatu Prezesa GUS. Rada Gminy jest uprawniona do obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczania podatku rolnego na obszarze gminy.

Projekt uchwały zakłada obniżenie ceny z 37,64 zł/dt (cena GUS) do kwoty 35 zł/dt.

Wobec powyższego stawka podatku rolnego od dnia 1.01.2011 r. wynosić będzie 87,50 zł i wzrasta o 2,25 zł w stosunku do podatku rolnego z 2010 r. ($85,25 \text{ zł} + 2,25 \text{ zł} = 87,50 \text{ zł}$) Kształtowanie się stawek maksymalnych i obowiązujących przedstawia poniższa tabela:

L.p.	-	2010	2011	%wzrostu
1.	Stawka maksymalna (średnia cena skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów)	34,10 zł	37,64 zł	10,38 %
2.	Podatek z 1 ha przel. – równowartość pieniężna 2,5 dt. żyta	85,25 zł	94,10 zł	
3.	Stawka po obniżeniu średniej ceny 1 dt. żyta	34,10 zł	35,00 zł	2,6 %
4.	Podatek z 1ha przel. przy stawce obniżonej	85,25 zł	87,50 zł	

osoby fizyczne – 16.471 ha przel. ogółem

15.785 przel. do opodatkowania (po uwzgl. gruntów zwol.)

osoby prawne – 3.028 ha przel.

18.813 ha przel. $\times 94,10 \text{ zł} = 1.770.303 \text{ zł}$

o ha przel. $\times 87,50 \text{ zł} = 1.646.137 \text{ zł}$

Skutek obniżenia górnej stawki = - 124.166 zł

osoby fiz. i pr. 2010 r. – 18.813 ha przel. $\times 85,25 \text{ zł} = 1.603.808,00 \text{ zł}$

osoby fiz. i pr. 2011 r. – 18.813 ha przel. $\times 87,50 \text{ zł} = 1.646.137,00 \text{ zł}$

Skutek wzrostu do 2010 r. = + 42.329,00 zł